

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		STADIJA	TOMAS	METAI
		PP		2020
ATESTATO NR. 6606	UAB „Projektų rengimo biuras“. Kareivių g. 19-181 kab., Vilnius LT-09133, tel. 8 617 02 800. Įmonės kodas 302494928 			
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
STATYBOS VIETA	Vilnius, Gerosios Vilties g. 3.			
UŽSAKOVAS	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras			
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas			
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis			
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai			
KOMPLEKSO NR.	220-R-PP			
DIREKTORIUS	Andrius Daukantas			
PROJEKTO VADOVAS	Piotras Černiauskas Atestato Nr. 34620			
PROJEKTO DALIES VADOVAS	Gileta Beržinienė Atestato Nr. A1148			

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS


Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
1.	220-R-PP	Titulinis lapas		1
2.	220-R-PP-T	Turinys		2
3.	220-R-PP-AR	Aiškinamasis raštas		3
4.	220-R-TP-EEP	Projektinių pasiūlymų energetinio efektyvumo projektavimo turinys		12
5.		Finansuojančių agentūrų projektų Nr. 04.3.1-VIPA-V-101-1-002 ir Nr. 04.1.3-CPVA-V-608-01-000 lėšomis numatomų finansuoti susijusių (preliminarių) rangos darbų (viešųjų pastatų atnaujinimo veiksmų (priemonių ¹)) lentelė:		22

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
1.	220-R-PP-SP-01	SKLYPO PLANO SCHEMA		24
2.	220-R-PP-SA-01	PUSRŪSIO PLANAS		25
3.	220-R-PP-SA-02	PIRMO AUKŠTO PLANAS		26
4.	220-R-PP-SA-03	ANTRO AUKŠTO PLANAS		27
5.	220-R-PP-SA-04	TREČIO AUKŠTO PLANAS		28
6.	220-R-PP-SA-05	KETVIRTO AUKŠTO PLANAS		29
7.	220-R-PP-SA-06	PENKTO AUKŠTO PLANAS		30
8.	220-R-PP-SA-07	STOGO PLANAS		31
9.	220-R-PP-SA-08	PJŪVIS 1-1		32
10.	220-R-PP-SA-09	FASADAI 1-7, 7-1, C-A, A-C		33
11.	220-R-PP-SA-VIZ	VIZUALIZACIJOS		34

¹ Pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. lapkričio 27 d. nutarimu Nr. 1328 patvirtintos „Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos“ 2 priedą „Viešųjų pastatų atnaujinimo veiksmų (priemonių) sąrašas“.

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)




Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas		
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
			Statinio numeris ir pavadinimas		
34620	PV	Piotras Černiauskas	Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
A 1148	PDV	Gilėta Beržinienė	Dokumento pavadinimas		Laida
			TURINYS		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras			220-R-PP-T	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	1
1. BENDRIEJI DUOMENYS	2
1.1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ DUOMENYS	2
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS	2
1.2. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS	2
1.3. BENDROJO PLANO REGLAMENTAI	2
2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS IR APIMTIS	2
3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO IR TERITORIJOS APIBŪDINIMAS	3
3.1. ESAMA URBANISTINĖ SITUACIJA	3
4. KLIMATO SĄLYGOS	3
5. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	4
5.1. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI	4
5.2. PASTATO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI	5
5.3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI	7
5.4. ŠILDYMAS	8
5.5. VĒDINIMAS	8
5.6. VANDENTIEKIO, ELEKTROS IR SILPNŲ SROVIŲ INŽINERINĖS SISTEMOS	9
6. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA	9

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS			Statinio projekto pavadinimas		
				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas		
34620	PV	Piotras Černiauskas		Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
A 1148	PDV	Gilėta Beržinienė		Dokumento pavadinimas		Laida
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras			Dokumento žymuo		Lapas
				220-R-PP-AR		Lapų
				1	9	

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ DUOMENYS

Statinių grupės (komplekso) pavadinimas: Gydyto paskirties pastatas (Gydyto įstaiga).

Statinio objekto adresas: Vilnius, Gerosios Vilties g. 3.

Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas.

Statinio paskirtis: negyvenamieji pastatai; gydymo paskirties pastatai.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys.

Projektuotojas: UAB „Projektų rengimo biuras“ Kareivių g. 19-181, Vilnius LT-09133.

Statytojas: BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras, Gerosios Vilties g. 3, Vilnius, LT-03147.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojami statiniai sklype:

- gydymo paskirties pastatas (Gydyto įstaiga);
- inžineriniai statiniai (takai, nuogrinda, stoginės);

1.2. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Adresas: Vilnius, Gerosios Vilties g. 3.

Žemės sklypo Kadastrinis Nr.: 0101/0052:367 Vilniaus m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypo plotai: 1585 m².

Nuosavybė: Lietuvos Respublika, a.k. 111105555.

Valstybės žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927.

Sudaryta panaudos sutartis: Respublikinis priklausomybės ligų centras, a.k. 190999616.

1.3. BENDROJO PLANO REGLAMENTAI

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais nagrinėjamo sklypo reglamentai:

- Kitos paskirties žemė (aplinkoje vyrauja gyvenamosios paskirties objektai);
- Užstatymo tankumas - 60%;
- Leistinas pastatų aukštis - ≤5 a. (leidžiama iki 20% gyvenamosios teritorijos aukštingumo numatyti nuo 6 iki 9 aukštų);
- Užstatymo intensyvumas - 2,5.
- Priklausomų želdynų plotas - 15 %.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS IR APIMTIS

Projektinių pasiūlymų paskirtis – rengiami statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai išreikšti, informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą bei specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai išreikšti rengiamus projektinius pasiūlymus sudaro:

1. aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statybos rūšis, paaiškinami projektinių pasiūlymų sprendiniai.
2. grafinė dalis:
 - žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka schema;
 - pastato aukštų planų schemos;
 - pastato pjūviai;
 - pastato fasadai;
 - vizualizacijos.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	2	9	0

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO IR TERITORIJOS APIBŪDINIMAS

3.1. ESAMA URBANISTINĖ SITUACIJA

Nagrinėjama teritorija yra Vilniaus miesto pietvakarinėje dalyje. Nagrinėjama teritorija nepatenka į Nekilnojamojo Kultūros paveldo apsaugos teritoriją ar apsaugos zoną.

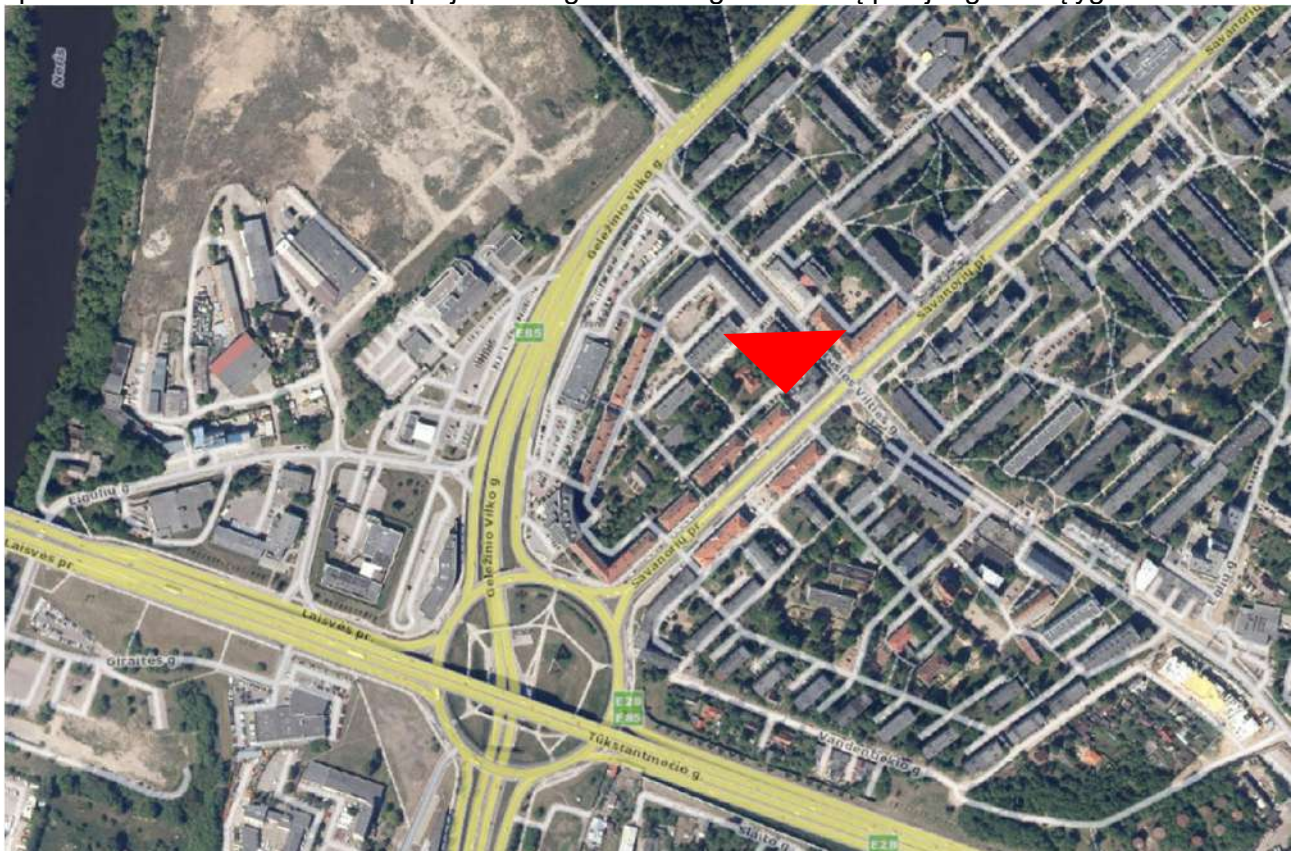
Šiaurės rytinė sklypo dalis ribojasi su Gerosios Vilties gatve, pietrytinė – su Savanorių pr., pietvakarinė ir šiaurės vakarinė dalis – su pravaživiais į gretimus sklypus, teritorijas.

Sklypo reljefas – su nuolydžiu link šiaurinės sklypo dalies. Peraukštėjimas – apie 2 m. Sklype augančių medžių nėra.

Sklype, netoli sklypo yra įrengti šie inžineriniai tinklai:

- Elektros;
- Ryšių;
- Vandentiekio;
- Buitinių, lietaus nuotekų;
- Dujų;
- Šilumos tinklai.

Inžinerinių tinklų prijungimas ir aprūpinimas numatytas esamose vietose. Konkretūs sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu gavus tinklų prisijungimo sąlygas.



1 pav. Situacijos schema.

4. KLIMATO SĄLYGOS

Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“):

- Vidutinė metinė oro temperatūra +6,0 °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūra – 23 – – 27 °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas – 80%;
- Vidutinis metinių kritulių kiekis – 610-690 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 77 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis – 3,6 m/s
- Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys iš PR, P, PV, V;
- Sniego apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003, Vilnius priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme – 1,6 kN/m² (120 kg/m²);
- Vėjo apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003, Vilnius priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	3	9	0

su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme – 24 m/s.

5. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Įvažiavimas į sklypą lieka esamas. Projektuojama nuogrinda aplink pastatą, takai. Prie įvažiavimo kelio performuojami takai. Projektuojamos krovinių pristatymo / išvežimo ir neįgaliųjų išlaipinimo vietos.

Inžineriniai tinklai projektuojami techninio projekto rengimo metu remiantis išduotomis techninėmis sąlygomis.

Rekonstruojamas gydymo paskirties pastatas sklypo rytinėje dalyje. Pietinėje sklypo dalyje – esamų atliekų konteinerių vietoje, numatoma uždara stoginė konteineriams. Šiaurės vakarinėje dalyje projektuojama uždara stoginė dviračiams.

Sklypo apželdinimo plotas apie 16%.

Tvarkomo sklypo esami aukščiai keičiami. Projektuojamos nuogrindos nuolydis formuojamas nuo pastato, krovinių pristatymo / išvežimo ir neįgaliųjų išlaipinimo vietų lygis numatomas su įvažiavimo kelio lygiu (nuleidžiami kelio bortai).

Tvarkomos teritorijos apšvietimas numatomas šviestuvais, tvirtinamais ant gydymo paskirties pastato fasadų.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. p. 123. Nuo požeminių, požeminių-antžeminių garažų, atvirų mašinų aikštelių ir techninio aptarnavimo stočių, taip pat įvažiavimų į juos iki gyvenamųjų namų ir visuomeninių pastatų langų, mokyklų, vaikų lopšelių-darželių ir medicinos įstaigų stacionarų teritorijų ribų turi būti atstumai ne mažesni už nurodytus 321 lentelėje:

321 lentelė. Atstumai nuo požeminių, požeminių-antžeminių garažų, atvirų mašinų aikštelių ir techninio aptarnavimo stočių

Objektų, iki kurių nustatomi atstumai, pavadinimas	Atstumas (metrais)							
	nuo garažų ir atvirų mašinų aikštelių, kai mašinų skaičius					nuo techninio aptarnavimo stočių, kai postų skaičius		
	10 ir mažiau	11–50	51–100	101–300	daugiau kaip 300	10 ir mažiau	11–30	daugiau kaip 30
Gyvenamieji namai	10	15	25	35	50	11	25	50
Visuomeniniai pastatai	10	10	15	25	25	15	20	20
Vaikų įstaigos	15	25	25	50	x	50	x	x
Medicinos įstaigų stacionarai	25	50	x	x	x	50	x	x

x – nustatoma suderinus su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru;

Automobilių parkavimo vietos neprojektuojamos atsižvelgiant į teritorijos dydį ir STR 2.06.04:2014 reikalavimus. Numatomos krovinių pristatymo / išvežimo ir neįgaliųjų išlaipinimo vietos.

Teritorijos priežiūrą, buitinių atliekų surinkimą ir išvežimą, po statybos užbaigimo, atlieka Užsakovas, sudaręs sutartį su atliekų tvarkymo įmone. Buitinėms ir kitoms rūšiavimo atliekoms surinkti konteineriai statomi projektuojamoje aikštelėje (pietinėje sklypo dalyje). Konteineriai statomi projektuojamoje, rakinamoje stoginėje.

Teritorijos valymą, pasirengimą statyboms ir sutvarkymą po statybos darbų atlieka rangovas. Statybos metu statybinės atliekos tvarkomos pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles.

Sklypo dangos

Nuogrinda, takai, krovinių pristatymo / išvežimo ir neįgaliųjų išlaipinimo vietos, po stoginėmis vietos projektuojamos betoninių trinkelėlių / plytelių.

Riboto judumo asmenų poreikių tenkinimo sprendiniai

Takai projektuojami taip, kad riboto judumo asmenys galėtų laisvai judėti nuo gatvių iki pastato. Riboto judumo asmenų - toliau ŽN trasoje prieš pėsčiųjų takų ir šaligatvių susikirtimus su gatvių, privažiavimų ir / ar įvažiavimų važiuojamąja dalimi, perėjose, saugos salelėse įrengiami sutaptinti su važiuojamąja dalimi bortai ir nuožulnūs paviršiai / pandusai, kurių nuolydis ne didesnis kaip 1:12 (8,3%) ir įspėjamieji paviršiai. Įėjimui į pastato patalpas ir aukštus užtikrinti projektuojamas liftas. Patalpos projektuojamos be laiptelių ir bortelių. Atstumas nuo neįgaliųjų automobilio stovėjimo vietų iki pagrindinių įėjimų į objektą apie 5-10 metrų (jiems skirta 1 automobilių stovėjimo / išlaipinimo vieta išdėstyta arčiausiai įėjimo). ŽN automobilių stovėjimo / išlaipinimo vietoje numatyta galimybė jam

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	4	9	0

išlipti iš automobilio. Sprendiniai atitiks STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ riboto judumo asmenims keliamus reikalavimus.

5.2. PASTATO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

Pastato atitvarinių konstrukcijų fizinė-techninė būklė įvertinta vadovaujantis apžiūros metu nustatytais pastato fizinės būklės ir vizualinių apžiūrų rezultatais:

- Pastato pamatai betoniniai, juostiniai, pastato sienos plytų mūro. Pastatas statytas 1961 m.
- Pastato cokolinė dalis nutinkuota, neapšiltinta. Vietomis pastebėti cokolinės pastato dalies pažeidimai - tinko sutrūkinėjimas, atšokęs. Dėl netvarkingos lietaus vandens nuvedimo sistemos pastato atitvaros kai kuriose vietose perdrėkusios.
- Betoniniu plytelių nuogrinda aplink pastatą susidėvėjusi, atskirose vietose nusėdusi bei pasvirusi į pastato pusę, todėl ne visose vietose užtikrinamas vandens nuvedimas nuo pastato pamatų.
- Pastato sienos yra iš silikatinių plytų mūro. Buvo aptikti įtrūkimai, mechaniniai pažeidimai, mūro skiedinio išstupėjimai apdailiniame mūro sluoksnyje.
- Vietomis išorinėse pastato sienose virš langų aptiktos pažeistos sąramos.
- Vietomis vidinėse pastato pertvarose aptikti vertikalūs ir horizontalūs įtrūkimai.
- Grindų ant grunto būklė yra prasta. Grindų šilumą izoliuojančios savybės prastos, grindys neapšiltintos. Atskirose vietose grindų danga suaižėjusi, yra įtrūkimai.
- Tarpaukštinės perdangos – surenkamos gelžbetoninės. Įlinkių, deformacijų nepastebėta.
- Stogo, po nešildoma pastoge, perdanga neapšiltinta.
- Stogas iš gelžbetoninių plokščių su viršutine hidroizoliacijos (ritinine) danga. Hidroizoliacinė danga vietomis pažeista, atskirose vietose yra susiformavusios pūslės, nesandarios sandūros.
- Pastato langai plastikiniai su vienkameriniu stiklo paketu. Pusrūsio langai mediniai (seni) su dviem stiklais. Dalies plastikinių langų būklė prasta (sulaužyti uždarymo mechanizmai, deformavusios varčios). Pastato pusrūsio medinių (senų) langų varstomų ir nevarstomų langų rėmų ir stiklajuosčių stovis yra labai prastas. Langų rėmai nesandarūs.
- Liptinių durų stovis yra labai prastas: durys nesandarios, neimpregnuotos vandeniui atspariomis priemonėmis. Naujų durų būklė yra gera.
- Vidaus patalpų grindys įrengtos iš medinių lentų ant kurių paklotos polimerinės grindys. Dalis grindų įrengta iš monolitinio betono ant kurių paklotos polimerinės arba plytelių dangos. Sienos nutinkuotos ir nudažytos, lubos dažytos, dalyje patalpų lubos apkaltos plastikinėmis dailylentėmis.
- Pastato inžinerinės sistemos (vandentiekis, nuotekos, elektros ir silpnų srovių instaliacija, šildymo sistema) susidėvėjusios.

Rekonstruojamas pastatas yra 5 aukštų, ištęsto stačiakampio formos. Numatoma apšiltinti išorines pastato atitvaras nesiglaudžiant prie gretimo pastato (paliekamas technologinis tarpas), apšiltinti grindis ant grunto, pakeisti susidėvėjusius langus, duris, įrengti naują stogo hidroizoliaciją, pakeisti susidėvėjusias inžinerines sistemas.

Atitvarų apšiltinimo sprendiniai:

- Pusrūsio, pamato dalis po gruntu išlygimas remontiniu skiediniu, įrengiama cementinė hidroizoliacija, apšiltinama 100 mm storio EPS plokštėmis, įrengiama drenažinė membrana.
- Cokolinė ir lauko sienų dalis sutvarkoma – permūrijamos vietos, kur mūro plytos praradusios stabilumą, įtrūkimo vietos užtaisomos (injektavimo būdu), mechaniškai pažeistas mūras išlyginamas remontiniu skiediniu, atstatomos ištrupėjusios siūlės skiediniu, pažeistos sąramos stiprinamos metaliniais kampuočiais. Demontavus balkonus, balkonų duris, įėjimo stogelius, įrengus balkonų durų vietose mūrą ir pakeitus duris bei langus atitvaros apšiltinamos 200 mm storio mineralinės vatos plokštėmis, įrengiama HPL apdaila.
- Lipto šachtos mūro siena apšiltinama 100 mm storio mineralinės vatos plokštėmis, įrengiama HPL apdaila.
- Perdanga į nešildomą pastogę, prieš tai ją pilnai išvalius (nuo šiukšlių ir paukščių ekskrementų), apšiltinama 200 mm storio mineralinės vatos plokštėmis.
- Nešildomos palėpės sienos iki denginio apšiltinamos 100 mm storio mineralinės vatos plokštėmis.
- Įrengiama nauja denginio (ritininė) hidroizoliacija. Perdažoma apsauginė tvorelė, įrengiamas parapetas.

Aukštų pagrindinės funkcinės dalys:

- Pusrūsis:

Projektuojamos techninės, pagalbinės, dokumentų sandėliavimo ir tarnybinės patalpos.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	5	9	0

- 1 aukštas:

Numatomi Socialinės ir psichologinės pagalbos bei ambulatorinis skyriai. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Gydytojo, konsultaciniai ir kt. kabinetai,
- Virtuvėlė / poilsio kambarys,
- San. mazgai,
- Pacientų maitinimo patalpos,
- Procedūrinis,
- Registratūra,
- Skyriaus bylų saugykla,
- Saugos darbuotojo postas,
- Persirengimo, pagalbinės patalpos.

- 2 aukštas:

Numatomas Psichosocialinio gydymo skyrius (Minesotos programa). Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Postas,
- Gydytojo, konsultaciniai ir kt. kabinetai,
- Virtuvėlės / poilsio kambariai,
- San. mazgai,
- Palatos,
- Užsiėmimų salės,
- Pagalbinės patalpos.

- 3 aukštas:

Numatomi Psichosocialinės reabilitacijos ir Narkotinės abstinencijos gydymo skyriai. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Postas,
- Gydytojo, konsultaciniai ir kt. kabinetai,
- Virtuvėlės / poilsio kambariai,
- San. mazgai,
- Palatos,
- Užsiėmimų salė,
- Pagalbinės patalpos.

- 4 aukštas:

Numatomas Alkoholinės abstinencijos gydymo skyrius. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Postas,
- Gydytojo, konsultaciniai ir kt. kabinetai,
- Virtuvėlės / poilsio kambariai,
- San. mazgai,
- Palatos,
- Užsiėmimų salė,
- Pagalbinės patalpos.

- 5 aukštas:

Numatomas RPLC administracijos skyrius. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Laukiamieji,
- Kabinetai,
- Buhalterijos saugykla,
- Virtuvėlės / poilsio kambarys,
- San. mazgai,
- Salė,
- Pasitarimų kambarys.

Pagrindinis įėjimas į pastatą iš šiaurės rytinės pusės (iš Gerosios Vilties g.). Kiti įėjimai iš pietvakarinės pusės (prie įvažiavimo kelio). Prie vieno projektuojamo įėjimo numatomas liftas ŽN įėjimui į pastato patalpas ir aukštus užtikrinti. Ties įėjimais numatomi stogeliai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	6	9	0

Statinio tūriniai sprendimai

Statinys 5 aukštų. Pagrindinis pastato tūris yra išlęsto stačiakampio formos su plokščiu (dvišlaičiu) stogu. Lietaus nuvedimas išorinis.

Fasadai

Pastato vizuali išraiška orientuota į tipologinės grupės (gydymo paskirties) pastatams būdingą architektūrą - nuosaiki ir stilistiškai vienoda. Apdaila iš HPL plokščių – apatinė pastato dalis – pilkos spalvos, viršutinė – kreminės ir rudos spalvos. Prie projektuojamo lifto formuojamas tambūras iš aliuminio konstrukcijų vitrinų, stogelio.

Vidaus apdailai numatoma naudoti gipso kartoną (naujų pertvarų įrengimui), tinką, beremio stiklo sistemą, akmens masės, keramines plyteles, PVC dangą.

Riboto judumo asmenų poreikių tenkinimo sprendiniai

Projektuojamo pastato sprendiniai pritaikomi judėjimui žmonėms su negalia. Durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm. Prie įėjimo durų montuojamų batų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Žmonės su negalia turi galimybę laisvai manevruoti koridoriais. Pastate projektuojami san. mazgas pritaikytas neįgaliesiems. San. mazgas turi būti pažymėtas tarptautiniu ŽN ženklu. Tualetas pritaikomas žmonių su negalia reikmėms. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900mm tarpas vežimėliui pastatyti.

Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos. Abipus unitazo 800 - 900mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiamieji ar pasukamieji horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. ŽN pritaikytas praustuvas turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 nuo šoninės sienos, praustuvo viršus turi būti 750-850mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1200x900mm dydžio aikštelę NŽ su vežimėliu važiuoti. Abipus praustuvo 800-900mm aukštyje taip pat reikia pritvirtinti turėklus. Grindyse numatomas trapas vandeniui surinkti. Sprendiniai atitiks STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ riboto judumo asmenims keliamus reikalavimus.

5.3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
Vilniaus m., Gerosios Vilties g. 3			
1. sklypo plotas	m ²	1585	
2. sklypo užstatymo intensyvumas*		1,9	
3. sklypo užstatymo tankumas*	%	54,6	
II. PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai: Negyvenamasis pastatas; gydymo paskirties pastatas (7.12.) – Gydymo įstaiga.			Rekonstravimas
1.1. Lovų/ bendras žmonių skaičius*		80/ 270	
1.2. bendrasis plotas*:	m ²	2870	
1.3. pastato tūris*	m ³	12488	
1.4. aukštų skaičius*	vnt.	5	
1.5. pastato aukštis*	m	17,7	
1.6. pastatu užstatytas plotas*	m ²	782,3	
1.6. energinio naudingumo klasė		B	
III. KITI STATINIAI			
1. Takai / nuogrinda: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Rekonstravimas / Nauja statyba
1.1. bendrasis plotas*:	m ²	250	
2. Šiukšlių konteinerių stoginė: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Nauja statyba
1.1. bendrasis plotas*:	m ²	6,8	
3. Dviračių stoginė: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Nauja statyba
1.1. bendrasis plotas*:	m ²	9,7	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	7	9	0

*duomenys bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.
Inžinerinių tinklų duomenys bus pateikti techniniame projekte.

5.4. ŠILDYMAS

Kolektorinio paskirstymo sistema.

Numatomi dvi sistemos: pusrūsio šildymo (2 kolektorių dėžės virštinkinės) ir pastato (po 4-5 įgilintas į sienas kolektorines dėžutes kiekviename aukšte). Magistraliniai vamzdžiai iš plieninių presuojamų vamzdžių su šilumine izoliacija. Iš šilumos punkto išeinantys vamzdžiai montuojami pusrūsio koridoriaus palubėje ir ten, kur baigiasi pusrūsys, kyla į pirmo aukšto palubę. Pirmo aukšto koridoriaus palubėje montuojamos paskirstymo magistralės (paduodamo ir grįžtamo srauto vamzdžiai). Prie šios magistralės prijungiami keturi (penki) stovai iki penkto aukšto. Stovai montuojami koridorių sienose (iškertamos vagos). Kolektorines dėžes aukštuose su automatiniais balansiniais vožtuvais pajungimuose, potinkinės (iškertamos nišos, arba aptaisoma g/k plokštėmis).

Radiatoriai plieniniai, apatinio pajungimo su termostatiniais vožtuvais. Pajungimo vamzdžiai – plastikiniai, daugiasluoksniai su antidifuziniu sluoksniu – montuojami gofruotame šarve grindų konstrukcijose nuo kolektorių iki radiatorių. Radiatorių pajungimas per kampinį „H“ mazgą su atjungimo ventiliais. Plastikiniai vamzdžiai iš grindų įvedami į sieną, iš ten prijungiami prie „H“ mazgo. Vizualiai vamzdžiai nematomi.



Galima vietoj integruotų į radiatorius termostatinų vožtuvų naudoti elektrines pavaras kolektorinėje spintelėje ant kiekvienos atšakos ir kiekvienoje patalpoje įrengti patalpos termostatą.

Patalpose temperatūra gali būti palaikoma nuotoliniu būdu, jokių atsikišusių radiatorių detalių. Pacientai negalės reguliuoti patalpos temperatūros.

5.5. VĒDINIMAS

Pagal preliminarus skaičiavimus, vėdinimo našumas bus nuo 3000 iki 4000 m³/h vienam aukštui. Vėdinimo rekuperacinės sistemos bendras preliminarus oro kiekis apie 15000-20000 m³/h ir magistralinių ortakių gabaritai tokie, kad patalpinti juos pastate be kapitalinių pakeitimų nėra galimybės. Patalpų aukštis 2,5 m, magistraliniai ortakiai montuojant juos koridoriuje sumažintų koridoriaus lubų aukštį maždaug iki 2,0 m.

Siūlomas decentralizuoto vėdinimo principas. Pagrindinė įranga, kuri atitinka užduoties reikalavimus – sieniniai mini rekuperatoriai palatose ir kabinėtose. Pagal kokybę-kainą geriausiai tinka Mitsubishi Electric Lossnai VL-100E ir VL-50E mini rekuperatoriai

<http://www.eko2siluma.lt/produktas/sieninis-mini-rekuperatorius-vl-100eu5-e/>
<http://www.eko2siluma.lt/produktas/sieninis-mini-rekuperatorius-vl-50s2-e/>

Lossnai VL rekuperatoriai aukšto naudingumo ir nereikalauja oro pašildymo. Šiluma kompensuojama šiek tiek didinant radiatorių galingumą.

Kitų gamintojų rekuperatoriai:

MINI REKUPERATORIUS ECO-FRESH 07 su oro elektros šildytuvu 450W; – nereikia didinti šildymo galingumo.

Rekuperatorius Prana-150



HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ p.48. Įstaigos patalpose, kuriose teikiamos diagnostikos, gydymo, reabilitacijos ir (ar) slaugos paslaugos, įrengus mechaninį vėdinimą, oro kaitos kartotinumai turi būti ne mažesnis kaip 4 h-1 (šviežio oro srauto padavimo kartotinumai ne mažesnis kaip 2 h-1).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	8	9	0

Pagal šį reikalavimą siūloma ligonių palatose, gydytojų kabinetuose naudoti autonominius oro valymo įrenginius su HEPA filtrais. Kaip pavyzdys: Lanaform Air Purifier



- 3-jų sluoksnių filtru (priešfiltris, HEPA filtras ir filtras su aktyvintąja anglimi)*
- *95% dalelių (pvz., Bakterijų, virusų, smulkių dalelių ir žiedadulkių)
- Našumas: 100 m³/h

Pastaba:

- Jeigu patalpoje naudojamas kondicionierius, kurio našumas tenkina pagal oro kaitą, oro valytuvus nebūtinai.
- Patalpų oro kondicionavimas komplikotas dėl lubų aukščio– sieniniai kondicionieriai, kabinami mažame aukštyje sudaro diskomfortines zonas; kasetiniams - nėra vietos. Galima būtų svarstyti tik kai kurių (Užsakovas pateikia pageidaujamų kondicionuoti patalpų sąrašą) kabinetų kondicionavimą sieniniais Split kondicionieriais, parenkant optimaliausias kabinimo vietas, kurios sukels mažiausiai diskomforto.
- salėms galima pasiūlyti <https://www.airmaster-as.com/en/products/>, arba palubines kameros.

Decentralizuoto vėdinimo privalumai: nereikia ortakines sistemos, balansinių vožtuvų, difuzorių, grotų; ventiliuojamos tik užimtos patalpos ir tai ženkliai taupo energiją. Virusų, mikrobu, kvapų plėtimo pastate prevencija, patikimumas, paprastas aptarnavimas.

5.6. VANDENTIEKIO, ELEKTROS IR SILPNŲ SROVIŲ INŽINERINĖS SISTEMOS

Atsižvelgiant į rekonstruojamo pastato pasikeitusią patalpų struktūrą, esamų sistemų būklę senos inžinerinės sistemos demontuojamos ir įrengiamos naujos.

6. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Statinys projektuojamas taip, kad nesukeltų grėsmės statinyje ar prie jo esantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų būvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Projekto sprendiniai neigiamo poveikio aplinkai neturės. Statybos metu nenumatoma naudoti aplinkai pavojingas ir teršiančias medžiagas. Tvarkymas ir tolimesnė veikla nesukels fizikinės, cheminės ar biologinės taršos. Prieš pradėdant darbus, numatoma parinkti statybinių medžiagų bei atliekų saugojimo vietas taip, kad nebūtų teršiamas paviršinis ir gruntinis vanduo. Numatomas nuimti augalinis dirvožemio sluoksnis sandėliuojamas ir panaudojamas aplinkinių plotų rekultivacijai, aikštelių suformavimui. Statybos metu susidariusios atliekos pagal sudarytas sutartis perduodamos atitinkamoms atliekas tvarkančioms įmonėms.

Teritorijos valymą, pasirengimą statyboms ir sutvarkymą po statybos darbų atlieka rangovas. Statybos metu statybinės atliekos tvarkomos pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles.

Teritorijos priežiūrą, buitinių atliekų surinkimą ir išvežimą, po statybos užbaigimo, atlieka Užsakovas, sudaręs sutartį su atliekų tvarkymo įmone. Buitinėms ir kitoms rūšiavimo atliekoms surinkti konteineriai statomi projektuojamoje aikštelėje (pietinėje sklypo dalyje). Konteineriai statomi projektuojamoje, rakinamoje stoginėje.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	9	9	0

PROJEKTINI PASI LYM ENERGETINIO EFEKTYVUMO PROJEKTAVIMO

TURINYS

1. BENDRI PASTATO DUOMENYS.....	2
2. ATITVAROS IR INŽINERINĖS SISTEMOS.....	4
3. PASTATO SANDARUMAS.....	8
4. PRIEDAI.....	9

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)

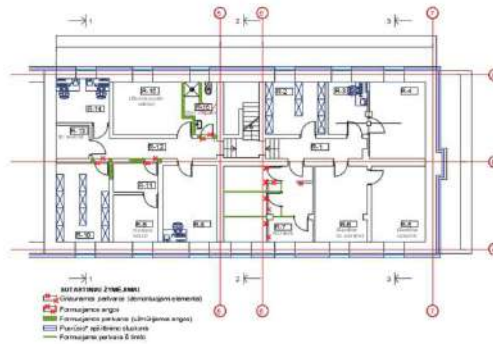
Kval. patv. dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas		
				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas		
34620	PV	Piotras Černiauskas		Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
0408	PDV	Vaida Bragienė		Dokumento pavadinimas		Laida
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo		Lapas
	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras			220-R-TP-EEP-AR		Lapų
				1	10	

1. BENDRI PASTATO DUOMENYS

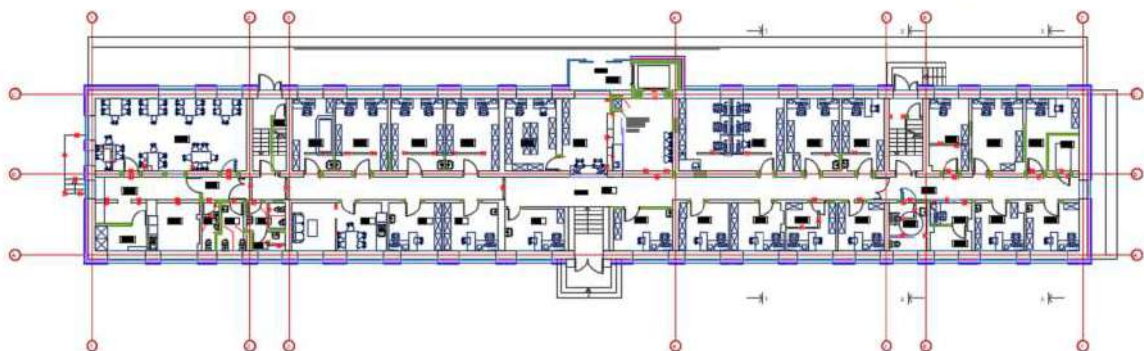
Projektuotojas	
Projekto pavadinimas	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G.3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Pastato plotas	2863,61 m ²
Pastato tūris	7159,03 m ³
Šilumos šaltinis	Šilumos tinklai+pastato šilumos punktas
Vėdinimo sistema	Rekuperacinė (dalyje pastato)
Kondicionavimo sistema	Nėra
Aukštų skaičius	5a su šildomu pusrūsiu (po dalimi pastato)

1.1 AUKŠTO PLANAI, FASADAI, PJŪVIAI IR ORIENTACIJA

Brėžinys Nr.1 Pusrūsio planas

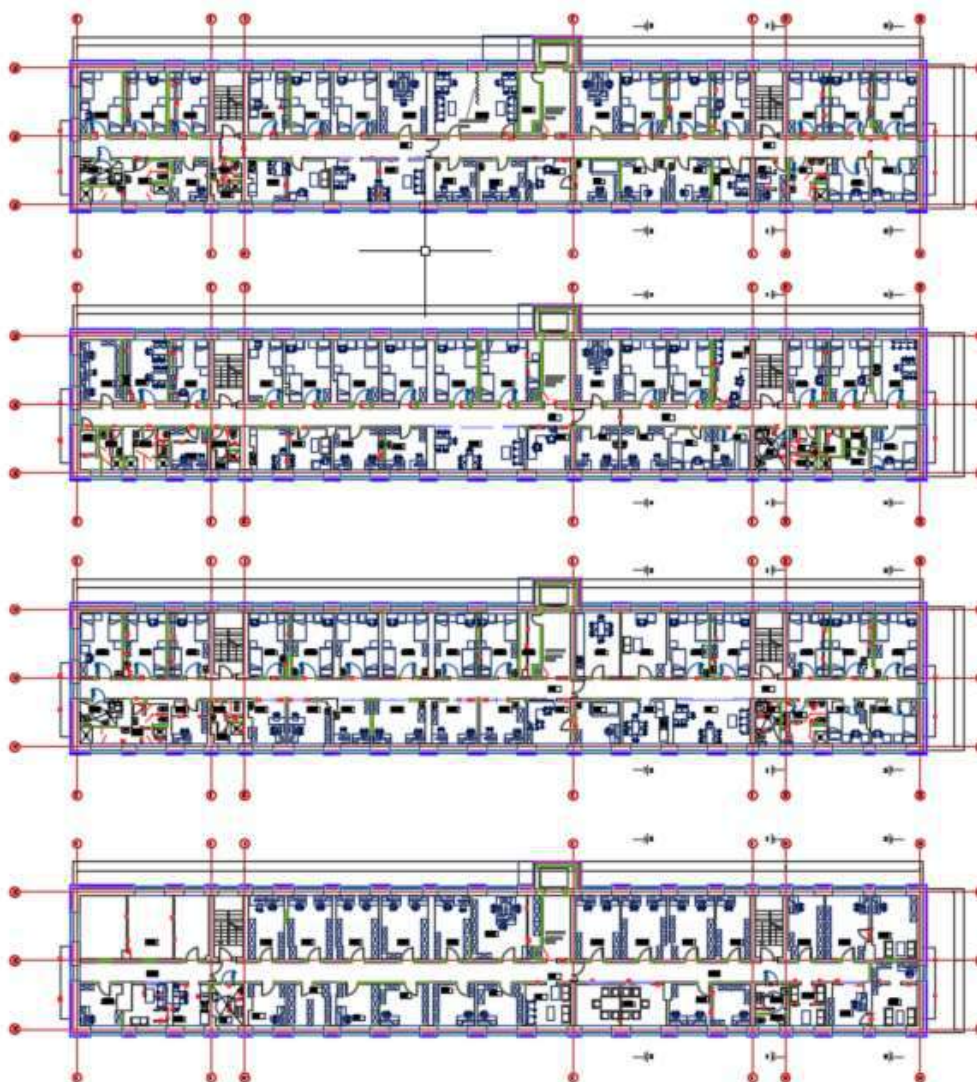


Brėžinys Nr.2 Pirmo aukšto planas

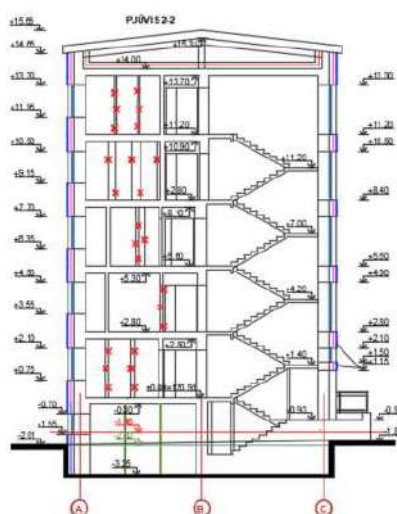


Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	2	10	0

Brėžinys Nr.3 Antro-penkto aukštų planai



Brėžinys Nr.4 Pjūvis 2-2



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	3	10	0

2. ATITVAROS IR INŽINERINĖS SISTEMOS

2.1 ATITVARŲ CHARAKTERISTIKOS

GRINDYS ANT GRUNTO. GRINDYS ŠILDOMAM PUSRŪSYJE

<ul style="list-style-type: none">• EPS d-100mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,035$ W/mK);• Esama cokolio atitvara grunte (iki 1992m.) - (U- 0,71 W/m²*K);	<u>R – 3,679 m²*K/W</u>
---	---

PAMATAS

<ul style="list-style-type: none">• EPS d-100mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,035$ W/mK) vertikaliai;• Esamas pamatas (iki 1992m.) - (U- 0,71 W/m²*K);	<u>R – 3,502 m²*K/W</u>
--	---

COKOLIS ŽEMIAU NUOGRINDOS (GRUNTE)

<ul style="list-style-type: none">• EPS d-100mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,035$ W/mK) vertikaliai;• Esama cokolio atitvara grunte (iki 1992m.) - (U- 0,71 W/m²*K);	<u>R – 3,502 m²*K/W</u>
---	---

LAUKO SIENA. COKOLIS VIRŠ NUOGRINDOS. VĒDINAMA

<ul style="list-style-type: none">• Esama siena (iki 1992m.) (U-1,27 W/m²*K);• Mineralinė vata d-200mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,036$ W/mK); Cinkuoto plieno kronšteinai 2*40 mm (5 vnt./m²)	<u>U – 0,217 W/m²*K</u>
---	---

LAUKO SIENA TIES LIFTU. VĒDINAMA

<ul style="list-style-type: none">• Esama siena (iki 1992m.) (U-1,27 W/m²*K);• Mineralinė vata d-100mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,036$ W/mK); Cinkuoto plieno kronšteinai 2*40 mm (5 vnt./m²)	<u>U – 0,362 W/m²*K</u>
---	---

STOGAS. PERDANGA Į NEŠILDOMĄ PASTOGĘ

<ul style="list-style-type: none">• Tuštuminė gelžbetoninė perdanga ($\lambda_{dec} \leq 1,27$ W/mK);• Mineralinė vata d-200mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,036$ W/mK);	<u>U – 0,172 W/m²*K</u>
--	---

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	4	10	0

LANGAI. VISI KEIČIMI NAUJAIS

Orinio laidumo klasė- 4	<u>U – 1,40 W/m²×K</u>
-------------------------	--

DURYS

Lauko durys - orinio laidumo klasė – 3/4.	<u>U – 1,60 W/m²×K</u>
---	--

2.2 ŠILUMINIAI TILTELIAI:

Visuose mazguose termoizoliacija susiekia. Taikoma prielaida, kad ilginiai šiluminiai tilteliai susidarantys skirtingų atitvarų tipų ir paviršių sandūrose neviršija šių verčių:

EIL NR.	ILGINIS ŠILUMINIS TILTELIS	TILTELIO VERTĖ (W/m×K)
1.	Pastato pamato ir sienos sandūra, kai izoliacija nesusisiekia	+0,20
2.	Langas (mūre) ir siena	+0,20
3.	Langas (mūre) ir siena/sąrama	+0,25
4.	Durys (mūre) ir siena	+0,20
5.	Durys (mūre) ir siena/sąrama	+0,25
6.	Durys ir pamatas	+0,35
7.	Stogo/perdangos į nešildomą pastogę ir sienos sandūra (išorinis kampas)	+0,05
8.	Išoriniai pastato kampai	0,00
9.	Vidiniai pastato kampai	+0,05

**Pagrindinių šiluminių tiltelių pavyzdžiai/schemos pateikiami prieduose.*

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	5	10	0

2.3 INŽINERINĖS SISTEMOS

ŠILDYMO SISTEMA

Šilumos šaltinis – šilumos tinklai (Lietuvos šilumos tinklų vidurkis) + pastato šilumos punktas.

Šildymo sistema pilnai automatizuota su termostatiniais šildymo prietaisų ventiliais ir išorės/patalpų termostatais.

KARŠTAS VANDUO

Šilumos šaltinis – šilumos tinklai (Lietuvos šilumos tinklų vidurkis) + pastato šilumos punktas.

Yra karšto vandens recirkuliacija. Karšto vandens visi vamzdynai patalpose, kanaluose apšiltinti, $D_{izol} \geq 1/2 D_{vamzd}$.

VĖDINIMAS

Pastato dalyje bus įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema su elektriniu pašildymu.

Sistemos naudingumo koef. **0,60** ir elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis $SPI \leq 0,80 \text{ Wh/m}^3$.

Vėdinimo sistema priimta, kad įrengta 2200 m² plote. Likusioje dalyje-natūralus vėdinimas.

ORO KONDICIONAVIMAS/VĖSINIMAS

Yra patalpose 2-30, 5-13, 1-20 ir Ia prie įėjimo tambūre.

PATALPŲ APŠVIETIMAS

Patalpų apšvietimui naudojami šviestuvai su „LED“ tipo lempomis.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	6	10	0

2.4 PAGRINDINIŲ ENERGINĖS KLASĖS RODIKLIŲ SANTRAUKA

Projektuojamo pastato rodikliai atitinka reikalavimus keliamus „B“ energinio naudingumo klasei pagal STR 2.01.02:2016 nuostatas. Energinio efektyvumo klasę apibrėžiančių rodiklių santrauka pateikiama lentelėje

Rodiklis	Norminės ir skaičiuojamosios vertės palyginimas
Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C_1 vertę, apibūdinančią pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą šildymui, vėdinimui, vėsinimui ir apšvietimui, $C_1 < 1,0$. Jei rezultatas mažesnis, jis irgi yra tinkamas.	0,4637 < 1,0
Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C_2 vertę, apibūdinančią pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą karštam buitiniam vandeniui ruošti, $C_2 \leq 0,9900$	0,4418 \leq 0,9900
Pastato atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai privalo neviršyti norminės vertės	1766,275 < 1944,286 W/K
Pastate įrengtos mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistemos, rekuperatoriaus siūlomas naudingumo koeficientas	0,60 \geq nenurodyta
Pastate įrengtos mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema, ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis Wh/m ³	0,80 \leq nenurodyta
Pastato natūrinis sandarumas privalomas, jei pastato projektavimas ir (arba) statyba finansuojama ES lėšomis	Privalomas. Mažiau nei 1,50 kart./h į abi puses.
Metinės šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti turi būti ne didesnės už 71,350 kWh/m ² per metus (norminės sąnaudos B klasės pastatui)	55,424 < 71,350 kWh/m ²
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m ² *metai))	55,42
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m ² *metai))	12,84
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m ² *metai))	49,52
Skaičiuojamosios suminės pastato (jo daliai) elektros sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m ² *metai))	32,85
Skaičiuojamosios suminės pastato (jo daliai) elektros sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) patalpų apšvietimui šildomo ploto per metus (kWh/(m ² *metai))	1,20
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis (kgCO ₂ *metai))	25,84

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	7	10	0

3. PASTATO SANDARUMAS

Skaičiuojamasis pastato sandarumas esant 50 Pa slėgio skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės — **1,50 karto/h atliekant padidinto slėgio bandymą ir 1,50 karto/h atliekant sumažinto slėgio bandymą, kur rodiklio vertė n ne mažiau nei 0,67.** Sandarumo rodiklis daro didelę įtaką pastato energijos sąnaudoms, šios kategorijos pastatams jis privalomas.

Remiantis gerąja praktika pastato sandarumo užtikrinimas turi būti įgyvendinamas šiais žingsniais:

1. Darbo projekto metu, kiekviena skirtingų pastato struktūrinių ir konstrukcinių elementų, besiribojančių su išore, privalo būti suplanuota taip, kad užtikrintų pastato apvalkalo sandarumą.
2. Atlikus priemonių montavimo darbus turi būti atliktas pirminis pastato apvalkalo sandarumo patikrinimas pučiančiomis durimis pagal LST EN 9972:2015. Jei gautas rezultatas viršija numatytą tikslinę vertę, defektai darantys įtaką rezultatui turi būti aptikti detalios apžiūros būdu ir pašalinti.
3. Atlikus defektų pašalinimo procedūrą pastato sandarumas privalo būti patikrintas dar kartą. Neužtikrinus tikslinio pastato sandarumo defektų paieškos ir šalinimo procedūra turi būti kartojama.
4. Esant pilnam pastato baigtumui atliekamas galutinis pastato sandarumo patikrinimas, kurio rezultatas naudojamas energinio efektyvumo sertifikavimo procedūrai, nustatant energijos sąnaudas ir kitus rodiklius apibrėžiančius „B“ energinio efektyvumo klasę.
5. Pastato sandarumo patikrinimas pagal LST EN 9972:2015 standarto metodą Nr.2, turi būti atliekamas visame pastato tūryje įvertinant pastato apvalkalo pralaidumą orui.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	8	10	0

4. PRIEDAI

4.1 PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Projektuojamo pastato energinis naudingumas, 1 lapas

Nr. GD-0314-00000

1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris:

Pastato adresas: Gerosios Vilties g. 3, Vilnius, Vilniaus m. sav.

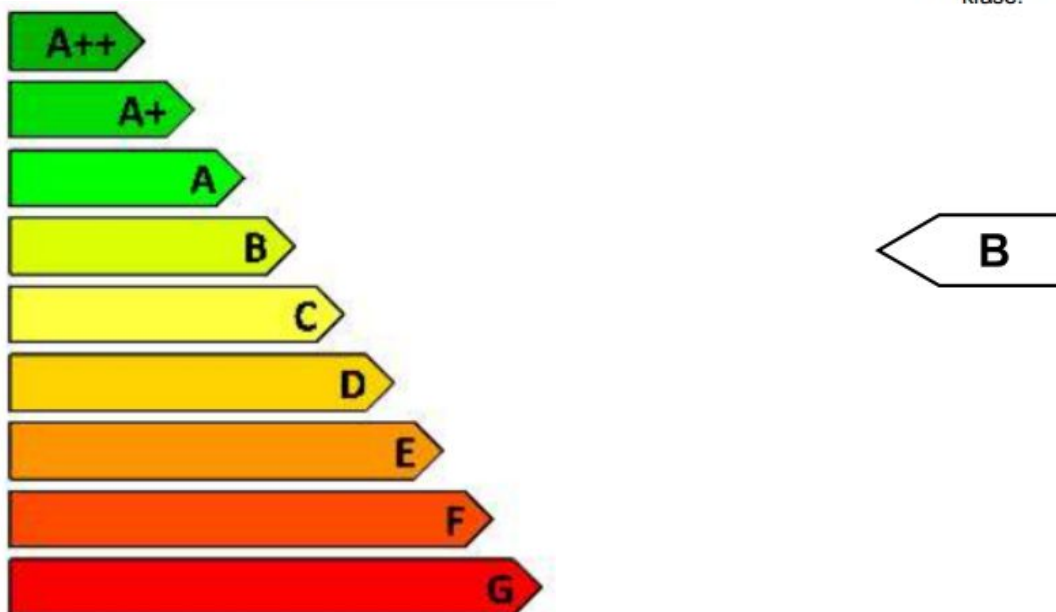
Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydomo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2863.61

Viso pastato šildomas plotas, m²: 2863.61

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:

Nustatyta pastato (jo dalies)
energinio naudingumo
klasė:



* A++ klasė yra laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą,
G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skačiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	148.77
Atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	68.77
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0,86
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	55.42
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	12.84
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	49.52
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	32.85
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	1.20
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis, kgCO ₂ /(m ² ·metai):	25.84

Sertifikavimo eksperto pastabos:

Sertifikato išdavimo data : 2020-11-26 Sertifikato galiojimo terminas: 2030-11-26

Sertifikatą išdavė
ekspertas

Andrius Kirklys

Atestato
Nr.0314

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	9	10	0

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS**Nr. GD-0314-00000**

2 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris:

Pastato adresas: Gerosios Vilties g. 3, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydyimo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2863.61Viso pastato šildomas plotas, m²: 2863.61

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:

B

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:				
Norminės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):			252.22	
Atskaitinės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):			333.18	
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):			148.77	
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):			68.77	
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			0,86	
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:		Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		113.72	143.02	42.50
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		-	-	32.83
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		87.47	109.17	55.42
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:		Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		0	0	10.54
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		-	-	3.68
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		0	0	12.84
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:		Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		69.51	121.16	30.71
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		-	-	31.20
Šiluminės energijos, kWh/(m ² ·metai):		53.47	78.17	49.52
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):		Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):		69.00	69.00	75.57
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):		-	-	4.74
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):		30.00	30.00	32.85
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):		12.00	12.00	1.20
Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:				
Šilumos šaltiniai:		Šildomi plotai, m ² :		
Šil.šaltinis_1: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas		2863.61		
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:				
Orą šaldančių įrenginių tipas:		Šildomi plotai, m ² :		
Vėsinimo_sistema...: Iš oro energiją imantis įrenginys		93.63		
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:				
Vėdinimo sistemos tipas:		Šildomi plotai, m ² :		
Vėdinimo_sistema_1: Reкуп. su šildymu		2200.00		
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:				
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:		Šildomi plotai, m ² :		
Šil.šaltinis_1: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas		2863.61		
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis (kgCO ₂ /(m ² ·metai):		25.84		
Pastato (jo dalies) sandarumo matavimo duomenys, kartai per valandą:		1.50		
Nuorodos išsamesnei informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiškai efektyvų energinio naudingumo gerinimą:		www.betal.lt; www.atnaujinkbusta.lt; www.ena.lt		

Sertifikato išdavimo data: 2020-11-26

Sertifikato galiojimo terminas:

2030-11-26

Sertifikatą išdavė
ekspertas

Andrius Kirklys

Atestato
Nr.0314

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
209-R/NS-TP-EEP-AR	10	10	0

Finansuojančių agentūrų projektų Nr. 04.3.1-VIPA-V-101-1-002 ir Nr. 04.1.3-CPVA-V-608-01-000 lėšomis numatomų finansuoti susijusių (preliminarių) rangos darbų (viešųjų pastatų atnaujinimo veikslių (priemonių¹)) lentelė:

TECHNINĖS UŽDUOTIES Eil. Nr.	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ Eil. Nr.	Statybos darbų (atnaujinimo priemonės) rūšys	Projekto Nr. 04.3.1-VIPA-V-101-1-002 priemonės	Projekto Nr. 04.1.3-CPVA-V-608-01-000 priemonės
1.	2.	Išorinių sienų apšiltinimas	VIPA	
2.	3.	Perdangos po nešildoma pastoge šiltinimas su hidroizoliacinės dangos keitimu	VIPA	
3.	6.	Senų medinių langų keitimas naujais (9,12 kv. m., cokolinio aukšto visi 8 langai)	VIPA	
4.	7.	Senų plastikinių langų keitimas naujais (97,7 kv. m., 4 aukšte 2 langai ir 3 aukšte 29 vnt. langų)	VIPA	
5.	5.	Senų durų keitimas naujomis	VIPA	
6.	12.	Cokolio virš nuogrindos šiltinimas	VIPA	
7.	10.	Cokolio žemiau nuogrindos šiltinimas	VIPA	
8.	17.	Pirmo aukšto grindų ant grunto šiltinimas	VIPA	
9.	13.	Šildomo rūšio sienų, kurios ribojasi su išore, šiltinimas	VIPA	
10.	11.	Šildomo rūšio sienų, besiribojančių su gruntu šiltinimas	VIPA	
11.	31.	Šildymo sistemos vamzdynų rūsyje ir pastogėje apšiltinimas*	VIPA	
12.	33.	Karšto vandens sistemos atnaujinimas	VIPA	
13.	37.	Vėdinimo sistemos atnaujinimas** - rekuperacinės sistemos įrengimas salei**	VIPA	
14.	35.	Apšvietimo sistemos atnaujinimas	VIPA	
15.	29.	Šildymo sistemos atnaujinimas (šilumos punkto atnaujinimas)	VIPA	
16.	1.	Balkonų nuėmimas/ demontavimas/ nugriovimas*** (tame tarpe ir langų 12,53 m ² įrengimas****)	VIPA	
17.	16.	Pusrūsio grindys - šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis		CPVA
18.	18.	Pastato grindų ardymas ir naujų įrengimas	VIPA	
19.	36-38	Pastato vėdinimo sistemos modernizavimas**	CPVA/VIPA	
20.	29, 32	Šildymo sistemos atnaujinimas*	CPVA/VIPA	
21.	22.	Šaltojo ir karšto vandentiekio sistemos iki stovų keitimas		
22.	23.	Šaltojo ir karšto vandentiekio paskirstymo stovų keitimas		CPVA
23.	24.	Šalto ir karšto vandentiekio skirstomųjų vamzdynų patalpose keitimas		CPVA
24.	25.	Kanalizacijos vamzdynų iki stovų keitimas		CPVA
25.	26.	Kanalizacijos stovų keitimas		CPVA
26.	27.	Kanalizacijos skirstomųjų patalpų vamzdynų keitimas		CPVA
27.	28.	Santehnikos įrangos (wc, dušų ir praustuvų) keitimas		CPVA
28.	34.	Pastato elektros tinklų remontas		CPVA
29.	20.	Patalpų perplanavimas ir naujų įrengimas		CPVA
30.	21.	Vidaus patalpų apdailos darbai		CPVA
31.	15.	Lifto įrengimas*** ir apšiltinimas		CPVA
32.	-	Esamų langų keitimas plastikiniais langais (likę pastato nekeisti langai)		CPVA

¹ Pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. lapkričio 27 d. nutarimu Nr. 1328 patvirtintos „Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos“ 2 priedą „Viešųjų pastatų atnaujinimo veikslių (priemonių) sąrašas“.

33.	39.	Pastato sklypo sutvarkymas		CPVA
34.	31.	Vamzdžiai rūsyje ir pastogėje keičiami (be apšiltinimo)*		CPVA
35.	36.	Vėdinimo kanalų valymas, grotelių keitimas, vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas**		CPVA
36.	38.	Rekuperacinės, vėdinimo sistemos įrengimas likusiose patalpose**		CPVA
37.	30.	Šildymo sistemos vamzdynų įrengimas		CPVA
38.	32.	Radiatorių įrengimas		CPVA
39.	4.	Stogo hidroizoliacinės dangos keitimu		CPVA
40.	7.	Senų PVC langų demontavimas, keitimas naujais (5,7 kv. m., cokolinio aukšto visi 5 langai)	VIPA****	
41.	9.	Senų PVC langų demontavimas, keitimas naujais (likę langai)		CPVA
42.	15.	Tambūro įrengimas prie lifto ir apšiltinimas		CPVA
43.	19.	Vidaus durų demontavimas, įrengimas		CPVA

*Vamzdynai

Darbas „Vamzdžiai rūsyje ir pastogėje keičiami (be apšiltinimo)“ (CPVA projektas) ir darbas „Šildymo sistemos vamzdynų rūsyje ir pastogėje apšiltinimas“ (VIPA projektas) yra tiesiogiai susiję. VIPA finansuojama dalis šilumos punkto atnaujinimui bei vamzdynams negali būti didesnė, nei Projektiniame pasiūlyme ir su juo teiktame Investiciniame projekte bei Pastato energinio vartojimo audito ataskaitos 5 priede.

**Vėdinimas

Kadangi pastate yra galimi skirtingi vėdinimo įrengimo sprendimai (rengti atskirą rekuperacinę sistemą salei, rengti vieną bendrą sistemą visoms patalpoms ir kt.), techniniame projekte reikia pasiūlyti optimaliausius bendrus pastatui reikalingus vėdinimo sprendinius, ir turint juos tuomet patikslinti finansuojamų darbų sąmatų atskyrimą pagal dviejų projektų finansavimo šaltinius. Jeigu pagal techninį projektą būtų įrengiama nauja bendra vėdinimo su rekuperacija sistema, tai VIPA finansavimui galėtų būti numatytos tik posėdžių salėje atliekamų darbų apimtys, vėdinimo kanalų valymas, grotelių keitimas, vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas, kartu galimai įrengiama mechaninio vėdinimo sistema su rekuperatoriumi, tai yra taip kaip ir rekomenduojama Pastato energinio audito ataskaitoje. Pagal CPVA priemonę preliminariai planuojama vėdinimo sistema su 5 vnt. rekuperatorių, koridoriaus lubose įrengiant centrinį ortakį, tai yra vėdinimo sistemos su rekuperatoriais įrengimas visame pastate, išskyrus (2 aukšto salę) ir vėdinimo grotelių įrengimas languose. Šių priemonių atskyrimas numatytas išspręsti Techninio projekto imtyje, pasiūlant projektuotojui pasiūlyti optimaliausius, esamame biudžete, sprendinius.

**Padalinta į atskiras priemones pagal finansavimo šaltinius.

***Išorės sienų apšiltinimas (VIPA) ir (jei bus nuspręsta) išorinio lifto įrengimas (CPVA).

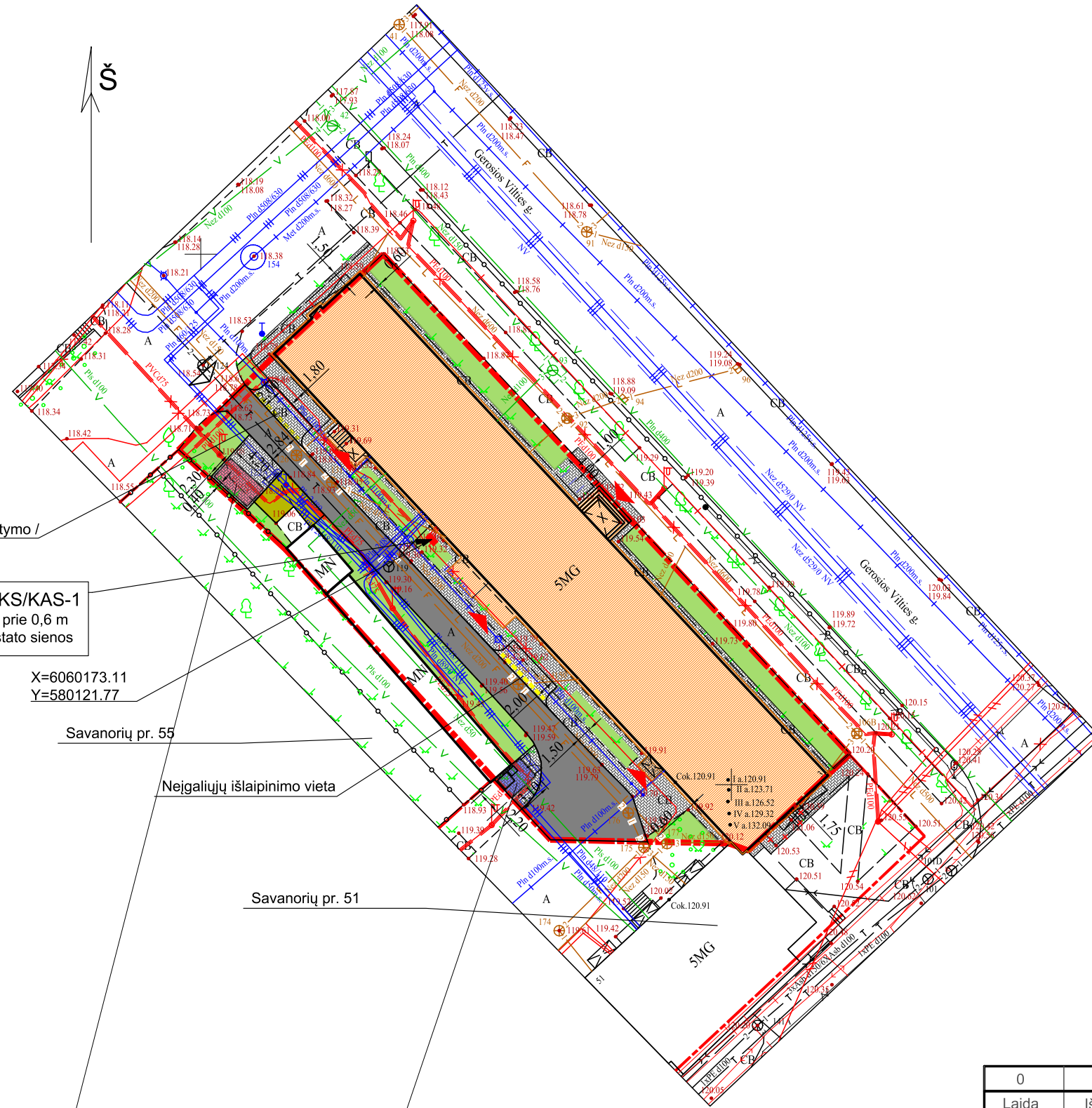
Siekiant vykdyti pastato apšiltinimą, tikslinga balkonų nuėmimo (demontavimo) darbų išlaidas nurodyti VIPA projekte. Kadangi dėl lifto įrengimo reikės platinti angas, VIPA ir CPVA darbai turėtų būti vykdomi projektuotojų ir/ar rangovų nustatyti eiliškumu, kad nesusidaryti šalčio tiltai ir pan. Tokiu būdu, balkonų nuėmimo/demontavimo/griovimo išlaidas numatoma įtraukti finansuojamo VIPA projekto daliai, lifto įrengimo CPVA. Kadangi Energiniame pastato audite bei Pastato apžiūros akte, rekomenduota šalinti balkonus, VIPA sprendimu laikoma jog į pastato apšiltinimą „įeina“ ir balkonų nuėmimas. Taigi, balkonų nuėmimas arba sutvarkymas turėtų būti įtrauktas į fasado šiltinimo darbų apimtį. Konsultuojantis su liftus įrengiančiomis įmonėmis, paaiškinta, kad technologškai įmanoma įrenginėti išorinį (arba vidinį) liftą, taigi sprendžiant fasado apšiltinimo darbų apimtį, būtina tokį statybos darbų nuoseklumą įrašyti į darbų organizavimo etapus ir atitinkamas apimtį. Tokiu būdu (jei bus nuspręsta įrengti išorinį liftą), į lifto įrengimo apimtį įeina ir jo šachtos apšiltinimas ir jos sujungimas su fasadu, siekiant užtikrinti jų sandarumą, kaip ir kiti su tuo susiję darbai (pamatai, angos iškirtimas ir pan.) taip išsvengiant šalčio tiltų.

**** Pagal skiriamas papildomai likusias nuo projektavimo pirkimo lėšas.

SITUACIJOS SCHEMA



OBJEKTO VIETA



Krovinių pristatymo / išvežimo vieta

Projekt. KS/KAS-1 spinta, prie 0,6 m nuo pastato sienos

X=6060173.11
Y=580121.77

Savanorių pr. 55

Neigaliųjų išlaipinimo vieta

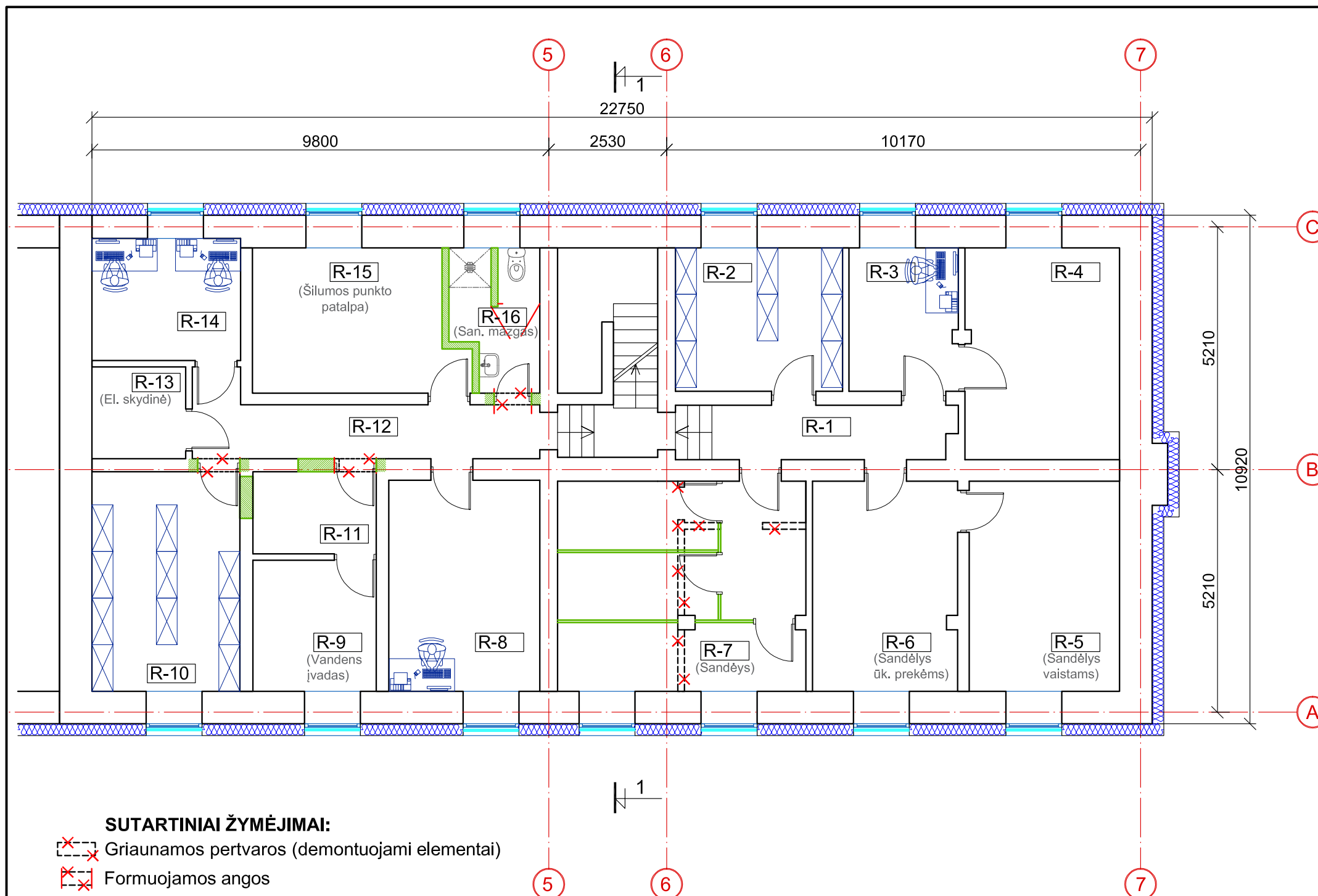
Savanorių pr. 51



STOGINIŲ PAVYZDŽIAI

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PATEKIMAI Į PASTATĄ
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	BETONO TRINKELIŲ / PLYTELIŲ DANGA (rekonstruojama / nauja)
	ASFALBETONIO DANGA (esama)
	VEJA (16 % (rekonstruojama / nauja))
	KORIO DANGA SU VEJOS UŽPILDU
	KONTEINERIŲ STIGINĖ
	STIGINĖ (dviračių)
	DVIRAČIŲ STOVAI

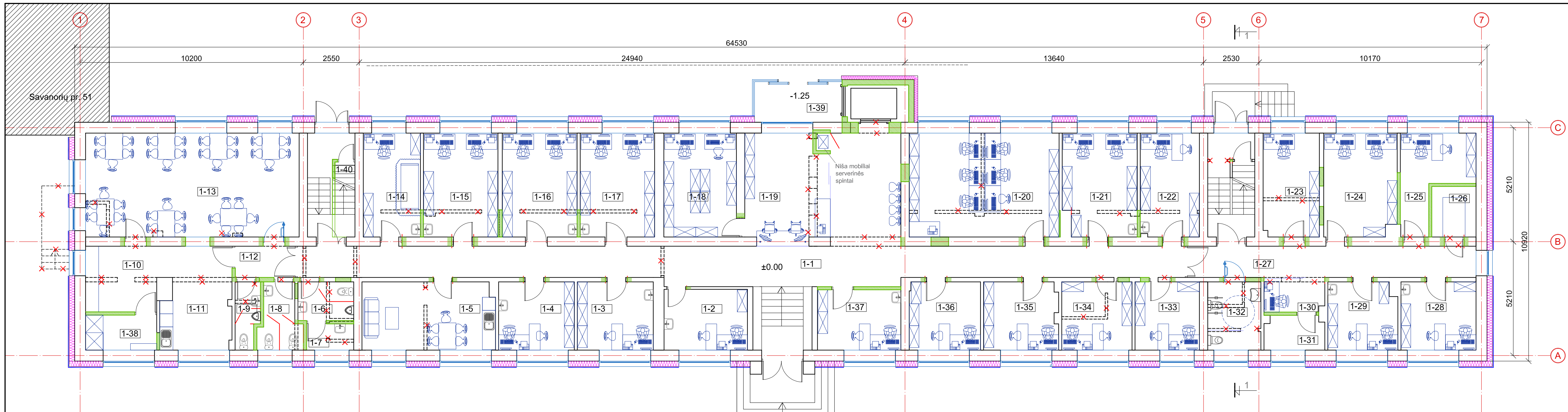
0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas Gydyimo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)	
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Dokumento pavadinimas SKLYPO PLANO SCHEMA; M 1:500
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Dokumento žymuo 220-R-PP-SP-01	Lapas 1
				Lapų 1



PUSRŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²		Galimas žmonių skaičius
		Pagrindinis	Pagalbinis	
P-1	Koridorius		7,15	
P-2	Dokumentų sandėliavimo patalpa		11,07	1
P-3	Tarnybinė patalpa	7,18		1
P-4	Pagalbinė patalpa		15,03	2
P-5	Pagalbinė patalpa		14,63	2
P-6	Pagalbinė patalpa		14,03	2
P-7	Pagalbinė patalpa		23,85	2
P-8	Tarnybinė patalpa	14,64		2
P-9	Vandens įvado patalpa		7,45	1
P-10	Dokumentų sandėliavimo patalpa		14,9	
P-11	Serverinės zona		4,72	
P-12	Koridorius		9,51	
P-13	El. skydinės patalpa		3,96	1
P-14	Tarnybinė patalpa	8,36		2
P-15	Šilumos punkto patalpa		13,31	1
P-16	San. mazgas		5,17	1
VISO:		30,18	144,78	18
		174,96		

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunamos pertvaros (demontuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Pusrūsio apšiltinimo sluoksnis
 - Formuojama pertvara iš tinklo
 - Numatomi keisti langai iš VIPA projekto

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas Gydyimo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)	
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Dokumento pavadinimas PUSRŪSIO PLANAS; M 1:100
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-01	Lapas 1
				Lapų 1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²		Galimas žmonių skaičius
		Pagrindinis	Pagalbinis	
1-1	Koridorius		81,28	
1-2	Kabinetas	10,59		1
1-3	Gydytojo kabinetas	10,82		1
1-4	Gydytojo kabinetas	10,79		1
1-5	Virtuvėlė / poilsio kambarys		18,82	
1-6	San. mazgas (lankytojų)	4,51		
1-7	Pagalbinė patalpa	2,58		
1-8	San. mazgas (Moterų)	5,22		
1-9	San. mazgas (Vyrių)	3,24		
1-10	Pacientų maitinimo patalpos maisto išdavimo patalpa	9,75		2
1-11	Pacientų maitinimo patalpos plovimo patalpa		15,13	

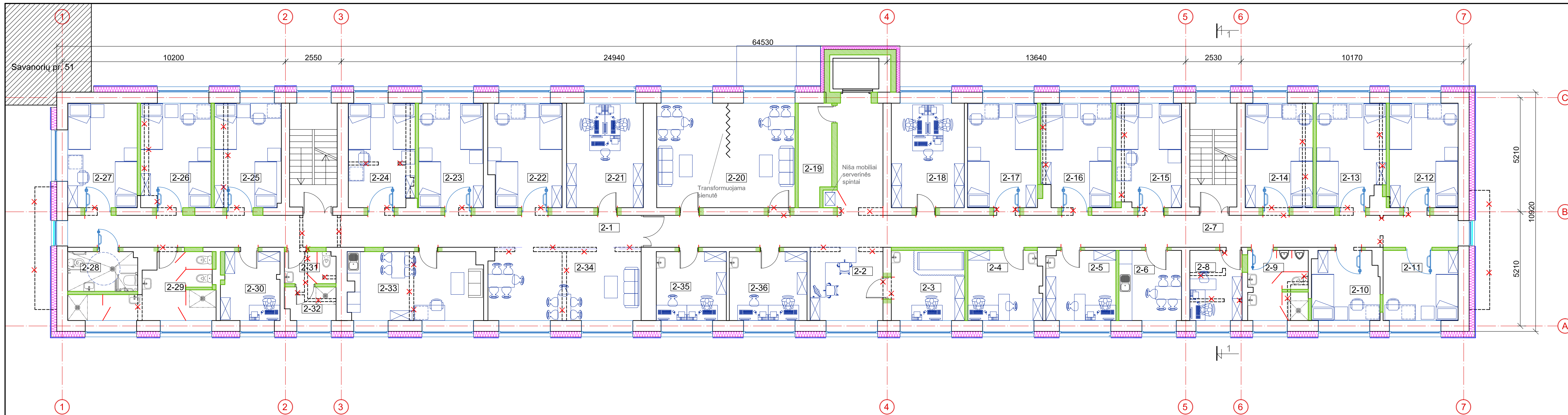
1-12	Koridorius		3,92	
1-13	Pacientų maitinimo patalpa		46,15	37
1-14	Procedūrinis	12,39		2
1-15	Gydytojų kabinetas	16,15		2
1-16	Gydytojų kabinetas	16,24		2
1-17	Gydytojų kabinetas	16,15		2
1-18	Registratūros kortelių laikykla	15,77		1
1-19	Registratūra	17,54		2
1-20	Kabinetas	32,53		5
1-21	Kabinetas	15,78		2
1-22	Konsultacinis kabinetas	12,77		2
1-23	Kabinetas	12,14		1
1-24	Kabinetas	15,64		2
1-25	Konsultacinis kabinetas	11,13		2
1-26	Skyriaus bylų saugykla		4,67	
1-27	Koridorius		18,86	
1-28	Metadono išdavimo kabinetas	10,7		2

1-29	Metadono išdavimo kabinetas	9,71		2
1-30	Saugos darbuotojo postas	3,85		1
1-31	Metadono laikymo sandėlis		4,22	
1-32	San. mazgas (lankytojų)		7,58	
1-33	Konsultacinis kabinetas	9,17		2
1-34	Konsultacinis kabinetas	10,01		2
1-35	Konsultacinis kabinetas	10,49		2
1-36	Konsultacinis kabinetas	10,14		2
1-37	Kabinetas	10,51		1
1-38	Persirengimo patalpa		5,2	
1-39	Tambūras		7,21	
1-40	Pagalbinė patalpa		1,13	
VISO:		301,01	239,47	81
Ambulatorinis skyrius				
Socialinės ir psichologinės pagalbos skyrius				

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Griauamos pertvaros (demontuojami elementai)
- Formuojamos angos
- Platinamos angos
- Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
- Berėmio stiklo pertvaros
- HPL pertvaros
- Apšiltinimo sluoksnis

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas PIRMO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-02
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA					
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²		Galimas ligonių skaičius	Galimas žmonių skaičius
		Pagrindinis	Pagalbinis		
2-1	Koridorius		38,25		
2-2	Postas		10,45		1
2-3	Procedūrinis kabinetas	10,74			2
2-4	Gydytojo kabinetas	10,71			2
2-5	Gydytojo kabinetas	10,12			2
2-6	Pacientų virtuvėlė	9,15			
2-7	Koridorius		65,05		
2-8	Konsultacinis kabinetas	7,65			2
2-9	San. mazgas (Vyrų)		8,66		
2-10	Palata	9,63		1	
2-11	Palata	10,97		1	

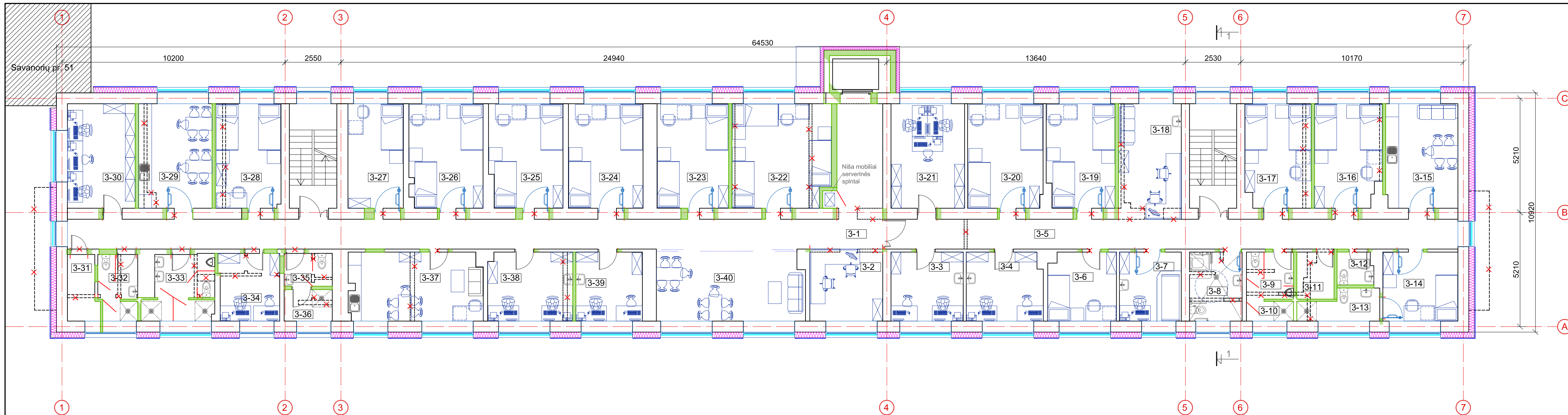
2-12	Palata	14,98		2	
2-13	Palata	14,53		2	
2-14	Palata	14,79		2	
2-15	Palata	14,21		2	
2-16	Palata	15,05		2	
2-17	Palata	15,26		2	
2-18	Kabinetas	15,93		2	
2-19	Pagalbinė patalpa		6,77		
2-20	Užsiėmimų salė	30,14			
2-21	Kabinetas	16,74		2	
2-22	Palata	15,7		2	
2-23	Palata	14,12		2	
2-24	Palata	14,41		2	
2-25	Palata	14,56		2	

2-26	Palata	15,36		2	
2-27	Palata	15,17		2	
2-28	San. mazgas (ŽN)		5,74		
2-29	San. mazgas (Moterų)		13,6		
2-30	Valytojos kabinetas	8,21		1	
2-31	San. mazgas (Darbuotojų)		3,4		
2-32	Dušas (Darbuotojų)		3,47		
2-33	Virtuvėlė/poilsio kambarys	19,1			
2-34	Užsiėmimų salė	21,85			
2-35	Gydytojo kabinetas	10,05		2	
2-36	Gydytojo kabinetas	11,15		2	
VISO:		380,28	155,39	26	18
		535,67		44	

Psichosocialinio gydymo skyrius (Minesotos programa)

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunamos pertvaros (demonuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Platinamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Berėmio stiklo pertvaros
 - HPL pertvaros
 - Apšiltinimo sluoksnis
 - Numatomi keisti langai iš VIPA projekto

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas ANTRO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-03
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1



TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

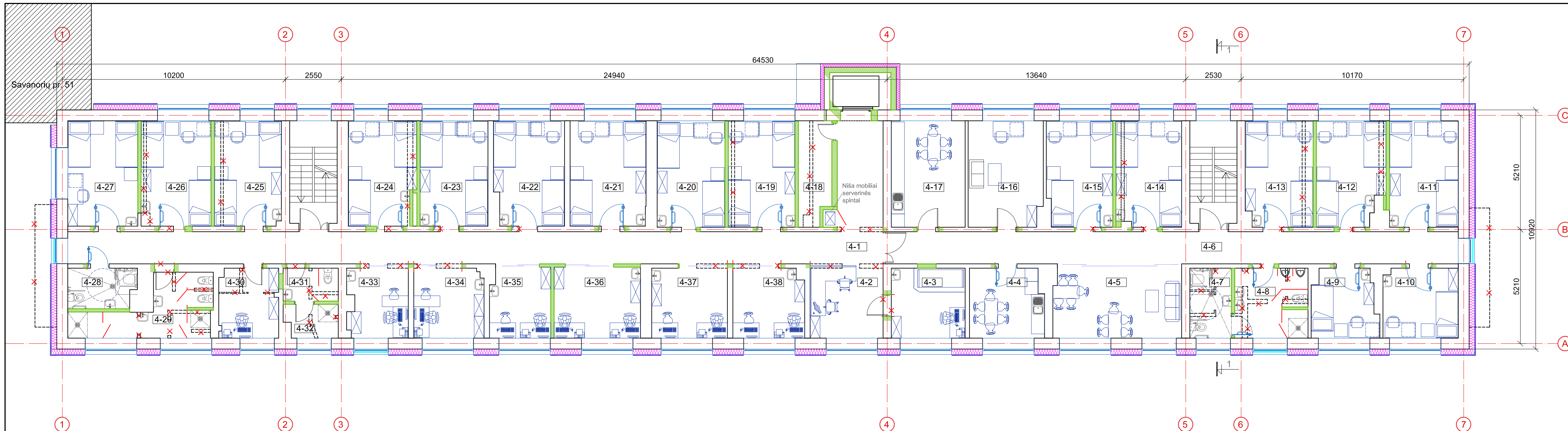
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²		Ligonių vietų skaičius	Galimas žmonių skaičius
		Pagrindinis	Pagalbinis		
3-1	Koridorius		61,67		
3-2	Slaugytojų postas	10,95			1
3-3	Gydytojo kabinetas	10,39			2
3-4	Gydytojo kabinetas	10,86			2
3-5	Koridorius		35,6		
3-6	Palata	9,67		1	
3-7	Procedūrinis kabinetas	8,88			2
3-8	San. mazgas (ŽN ir moterų)		7,56		
3-9	San. mazgas (Vyrų)		4,62		
3-10	Dušas		1,93		
3-11	Pagalbinė patalpa		3,65		
3-12	San. mazgas (Darbuotojų)		4,6		
3-13	San. mazgas (izoliacinės palatos)		2,42		
3-14	Izoliacinė palata	10,8			1

3-15	Pacientų virtuvėlė / poilsio ir užsiėmimų kambarys	15,67		
3-16	Palata	14,26	2	
3-17	Palata	14,24	2	
3-18	Postas	13,68		2
3-19	Palata	14,72	2	
3-20	Palata	16,36	2	
3-21	Kabinetas	16,03		2
3-22	Palata	21,18	3	
3-23	Palata	15,6	2	
3-24	Palata	16,26	2	
3-25	Palata	15,81	2	
3-26	Palata	15,97	2	
3-27	Palata	12,09	1	
3-28	Palata	14,27	2	
3-29	Virtuvėlė / poilsio kambarys	16,03		
3-30	Kabinetas	14,78		2

3-31	Pagalbinė patalpa		4,03		
3-32	San. mazgas (Moterų)		5,23		
3-33	San. mazgas (Vyrų)		8,8		
3-34	Pagalbinė patalpa (Ūkio reikalų tvarkytojas)		8,49	1	
3-35	San. mazgas (Darbuotojų)		3,3		
3-36	Dušas (Darbuotojų)		3,17		
3-37	Virtuvėlė / poilsio kambarys	19,27			
3-38	Gydytojų kabinetas	12,13		3	
3-39	Gydytojo kabinetas	9,57		2	
3-40	Užsiėmimų salė / poilsio zona pacientams	12,13		2	
VISO:		361,6	155,07	24	21
		516,67		45	
Psichosocialinės rehabilitacijos skyrius					
Narkotinės abstinencijos gydymo skyrius					

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunamos pertvaros (demontuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Platinamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Berėmio stiklo pertvaros
 - HPL pertvaros
 - Apšiltinimo sluoksnis
 - Numatomi keisti langai iš VIPA projekto

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
			Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
34620	PV	PIOTRAS ČERNAUSKAS	Dokumento pavadinimas TREČIO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	
			Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-04	Lapas 1
			Lapų 1



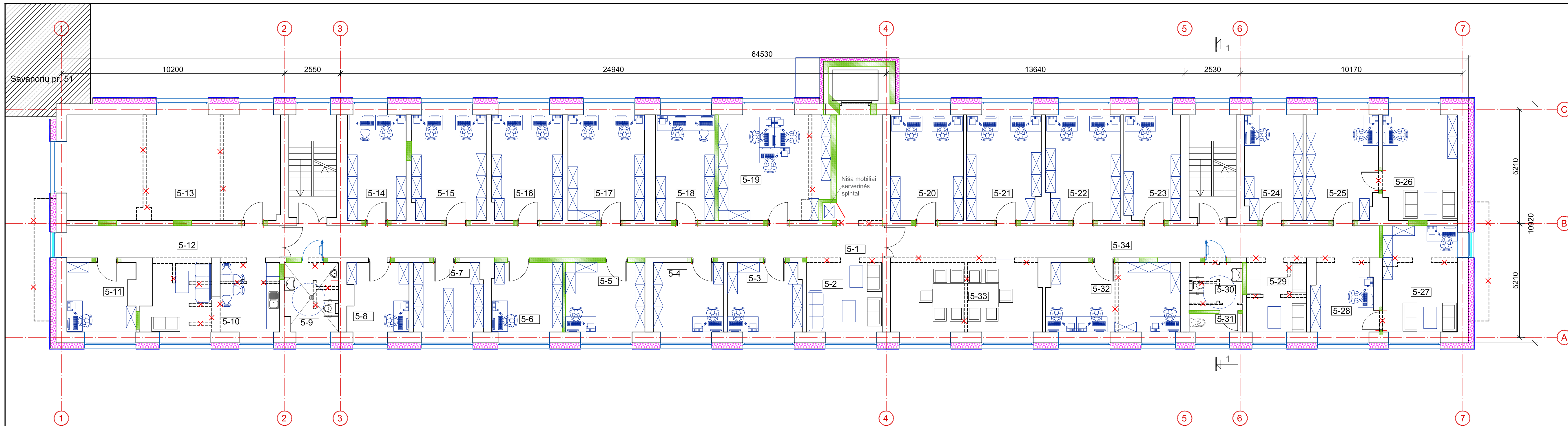
KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA					
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²		Ligonių vietų	Galimas žmonių
		Pagrindinis	Pagalbinis		
4-1	Koridorius		65,33		
4-2	Slaugytojų postas	11,28			2
4-3	Procedūrinis kabinetas	10,75			2
4-4	Virtuvėlė		10,59		
4-5	Užsiėmimų salė	19,15			
4-6	Koridorius		38,48		
4-7	San. mazgas (ŽN vyrų)		6,06		
4-8	San. mazgas (Vyrų)		10,54		
4-9	Palata	9,05		1	
4-10	Palata	10,86		1	
4-11	Palata	15,26		2	
4-12	Palata	14,55		2	

4-13	Palata	14,83		2	
4-14	Palata	14,38		2	
4-15	Palata	14,47		2	
4-16	Darbuotojų poilsio kambarys	16,39			
4-17	Virtuvėlė (Darbuotojų)		16,38		
4-18	Pagalbinė patalpa		6,91		
4-19	Palata	14,82		2	
4-20	Palata	15,06		2	
4-21	Palata	16,66		2	
4-22	Palata	15,18		2	
4-23	Palata	14,91		2	
4-24	Palata	14,5		2	
4-25	Palata	14,66		2	
4-26	Palata	15,15		2	
4-27	Palata	15,39		2	

4-28	San mazgas (ŽN)		5,58		
4-29	San. mazgas (Moterų)		12,56		
4-30	Kabinetas	8,6			1
4-31	San. mazgas (Darbuotojų)		3,78		
4-32	Dušas (Darbuotojų)		3,61		
4-33	Gydytojo kabinetas	8,62			2
4-34	Gydytojo kabinetas	10,13			2
4-35	Gydytojo kabinetas	8,84			2
4-36	Gydytojų kabinetas	12,8			3
4-37	Gydytojo kabinetas	11,03			2
4-38	Gydytojo kabinetas	10,25			2
VISO:		357,57	179,82	30	18
Alkoholinės abstinencijos gydymo skyrius		537,39		48	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griauamos pertvaros (demontuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Platinamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Berėmio stiklo pertvaros
 - HPL pertvaros
 - Apšiltinimo sluoksnis
 - Numatomi keisti langai iš VIPA projekto

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas KETVIRTO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-05
			Lapas 1
			Lapų 1



PENKTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²		Galimas žmonių
		Pagrindinis	Pagalbinis	
5-1	Koridorius		65,35	
5-2	Laukiamasis	10,97		
5-3	Kabinetas	10,69		1
5-4	Kabinetas	10,17		1
5-5	Specialisto kabinetas	11,54		1
5-6	Specialisto kabinetas	10,17		1
5-7	Buhalterijos saugykla		10,05	
5-8	Kabinetas	8,7		1
5-9	San. mazgas (Vyru)		7,7	
5-10	Virtuvėlė / poilsio kambarys	18,45		
5-11	Kabinetas	9,57		1

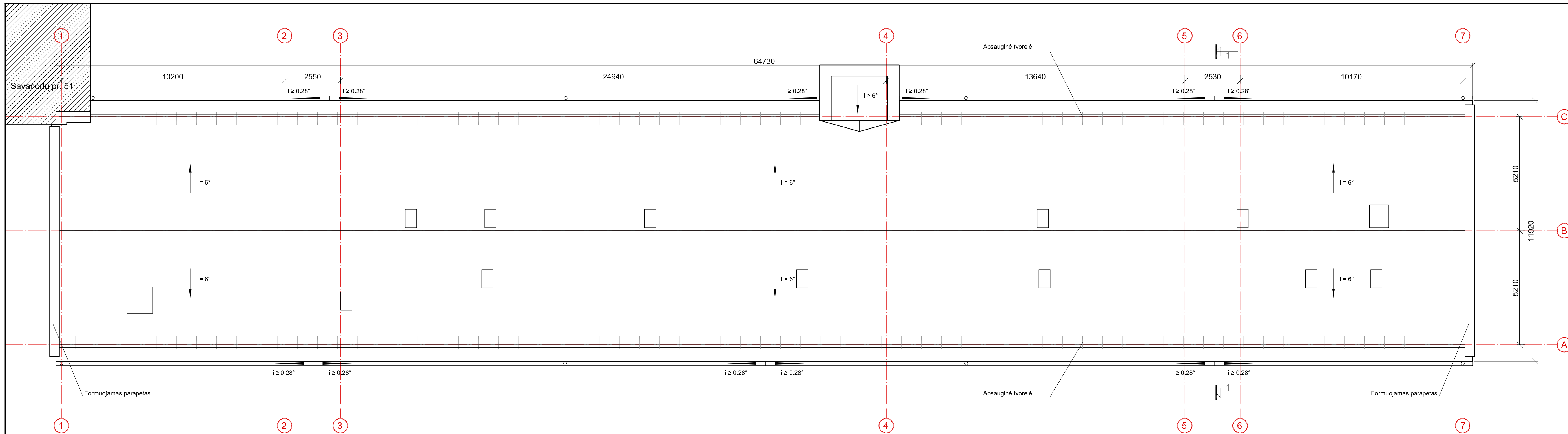
5-12	Koridorius		14,29	
5-13	Salė	46,99		
5-14	Kabinetas	12,92		1
5-15	Kabinetas	16,29		2
5-16	Kabinetas	15,46		2
5-17	Kabinetas	16,87		2
5-18	Kabinetas	13,06		1
5-19	Kabinetas	24,3		3
5-20	Kabinetas	16,05		2
5-21	Kabinetas	16,16		2
5-22	Kabinetas	16,25		2
5-23	Kabinetas	12,45		1
5-24	Kabinetas	12,77		1
5-25	Kabinetas	15,48		1

5-26	Kabinetas	16,15		1
5-27	Kabinetas	16,59		1
5-28	Kabinetas	9		1
5-29	Laukiamasis		8,68	
5-30	San. mazgas (Moterų)		5,32	
5-31	WC		2,06	
5-32	Kabinetas	19,36		3
5-33	Pasitarimų kambarys	21,84		
5-34	Koridorius		33,25	
viso:		408,25	146,7	32
554,95				

RPLC administracijos skyrius

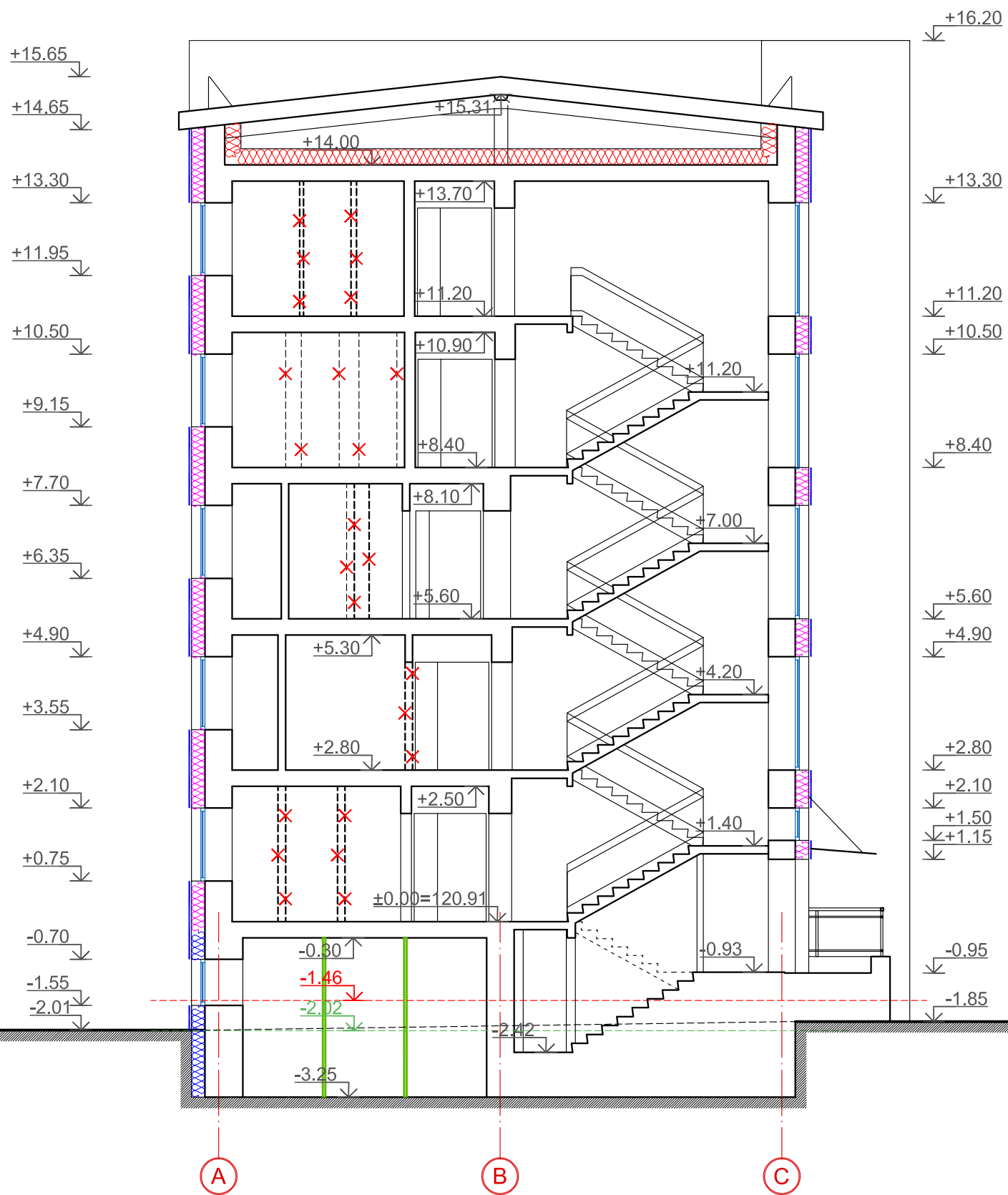
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunamos pertvaros (demontuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Platinamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Berėmio stiklo pertvaros
 - HPL pertvaros
 - Apšiltinimo sluoksnis
 - Numatomi keisti langai iš VIPA projekto

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas PENKTO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-06
			Lapas 1
			Lapų 1



0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas		
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
			Statinio numeris ir pavadinimas		
			Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Dokumento pavadinimas	Laida
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ			
			STOGO PLANAS; M 1:100		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	Lapas
	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras			220-R-PP-SA-07	Lapų
					1
					1

PJŪVIS 1-1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- - - - - Vidutinė altitudė pagal pastato kontūrą
- - - - - Vidutinė altitudė pagal rūsio kontūrą
- - - - - Pjūvio altitudė
- Apšiltinimo sluoksnis
- Pusrūsio apšiltinimo sluoksnis
- Pastogės apšiltinimo sluoksnis

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).				
Kval. patv. dok. Nr.	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		Statinio numeris ir pavadinimas Gydyimo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)				
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Dokumento pavadinimas PJŪVIS 1-1 M 1:100	Laida	0
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-08		Lapas	Lapų
					1	1





0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.								
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).								
Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS							
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS								
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ								
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Statinio numeris ir pavadinimas Gydyimo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)	Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJOS						
			Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-VIZ	<table border="1"> <tr> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Laida	Lapas	Lapų	0	1	1
Laida	Lapas	Lapų								
0	1	1								